

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Atkár község önkormányzata Képviselőtestületének **2008. szeptember 25.-én** /csütörtökön/ **18.00 órai** kezdettel megtartott **rendkívüli** üléséről.

Az ülés helye: Községháza tanácskozó terme

Jelen vannak: **Benei Bertalan** polgármester,
Fülöp Lászlóné, alpolgármester,
Bartókné Lukács Irén, Benei Kálmán,
Berényi Ildikó, Hasznosi Árpád,
Király Sándor, Kocsis Attila,
Pesti Jánosné képviselők

Távolmaradását bejelentette: **Paksi Tamás** képviselő

Meghívottak: **Dr. Jakab Csaba**, jegyző,
Pesti Jánosné, igazgatási előadó,

I. NAPIREND ELŐTT:

Benei Bertalan polgármester:

Köszöntötte a képviselőtestület tagjait, és a meghívottakat.

A jelenléti ív alapján megállapította, hogy **az ülés határozatképes**, mert a **10 fős** képviselőtestületből **9 fő** jelen van.

Javaslatot tesz a Képviselő-testületnek az ülés napirendi pontjára vonatkozóan. Javasolta, hogy a meghívóban szereplő napirendet **zárt** ülésen tárgyalják meg.

Kérdés, hozzászólás: Nem volt.

Miután más napirendi javaslat nem volt, a javaslatot – határozathozatal nélkül - **9 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül **elfogadta**, s **az alábbi napirendi pontokat tárgyalja meg:**

N A P I R E N D :

Tárgy:

- 1.) Fő út 87. szolgálati lakásra érkezett pályázatok elbírálása
- 2.) Bejelentések indítványok.

Előadó:

Benei Bertalan
polgármester

A zárt ülésről külön jegyzőkönyv készül.

A Képviselő-testület 19.00órától nyílt ülésen folytatta munkáját.

III. NAPIREND UTÁN:

Bejelentések, indítványok:

Benei Bertalan polgármester:

A Művelődési Ház fel nem használt pályázati támogatásáról szóló határozati javaslatot terjeszti a Képviselő-testület elé.

A Művelődési Ház felújítására kapott támogatás és a felújítási számla összege 734 Ft-tal eltér, ezért erről az Önkormányzatnak le kell mondania.

Kérdés, hozzászólás: Nem volt.

A Képviselő-testület a Művelődési Ház fel nem használt pályázati támogatására vonatkozó javaslatot, **8 igen** szavazattal, ellenszavazat nélkül **elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:**

83/2008. (IX. 25.) sz. Képviselő-testületi határozat

Tárgy: Lemondás Művelődési Ház fel nem használt pályázati támogatásáról

Atkár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a decentralizált helyi önkormányzati fejlesztési támogatási programok előirányzatai, valamint a vis maior tartalék felhasználásának részletes szabályairól szóló 27/2005. (II. 14.) Korm. rendelet 8. § (6) bekezdése alapján az alábbi határozatot hozta:

A Képviselő-testület a Heves Megyei Területfejlesztési Tanács és Atkár Község Önkormányzata között 100010205D számú, a Művelődési Ház és Könyvtár külső felújítására 2005. november 15-én kötött szerződésben foglaltak alapján 734 Ft, azaz Hétszázharmincnégy forint támogatási összegről lemond.

A Képviselő-testület felhívja a polgármester figyelmét, hogy a lemondásról a Heves Megyei Területfejlesztési Tanácsot értesítse.

Felelős: Benei Bertalan polgármester

Határidő: azonnal

Benei Kálmán képviselő:

Az Arany János útnál a táblát kitették, de még mindig átjárható az út.

Benei Bertalan polgármester:

Előbb utóbb zsákutca lesz, de csak akkor teszik az utca közepére a betont, ha fényvisszaverő prizmákat szerelnek, vagy ragasztanak rá.

Dr. Jakab Csaba jegyző:

A Debreceni Krisztián ingatlanán a kerítést bentebb tették a telekhatártól, és ebbe nőtt bele a sövény.

Fülöp Lászlóné alpolgármester:

Lehet, hogy így az Önkormányzatnak kell kivágni a bokrokat, hogy ne zavarja a közlekedést?

Berényi Ildikó képviselő:

Van egy növényzetről szóló önkormányzati rendelet, abban van erre valamilyen szabály?

Dr Jakab Csaba jegyző:

A rendelet erre is kitér, szabályoz. De az abban foglaltakat a rendelet hatályától lehet alkalmazni, ebben az esetben ez az átépítés a hatálybalépés előtt született, így erre nem vonatkozik.

Benei Bertalan polgármester:

Most rakták ki a kresz-táblákat, és nem lehet látni.

Benei Kálmán képviselő:

Attól, hogy Debreceniék beljebb tették a kerítést, a bokros rész még az ő telkükhöz tartozik.

Benei Bertalan polgármester:

Amikor a Fő utat mérték fel, kiderült, hogy régen nagyon sok házat közterületre építettek, és ezzel sem lehet semmit tenni.

Benei Kálmán képviselő:

Amikor még Sivák István volt a jegyző, akkor az iskolánál keresték a hidat, hogy hol megy, volt ott egy két méteres árok, és amikor kijelölték, elmentek három métert. Tomcsányi engedte meg, hogy bekerítsék azt a részt. A szomszédos házat ráépítették az árokra.

Benei Bertalan polgármester:

A szomszédos házat egy méterrel építették arrébb az ároktól, nincs rajta a ház az árkon.

Berényi Ildikó képviselő:

Javasolja, hogy vizsgálják felül a rendeletet, és egészítsék ki, hogy aki megvásárol egy ingatlant, az feleljen meg a rendelet előírásainak.

Kocsis Attila képviselő:

Szerinte egy már meglévő épületet nem lehet egy későbbi rendeletnek megfeleltetni.

Benei Bertalan polgármester:

A Közútkezelő Kht-nek volt egy kérése, hogy a tulajdoni viszonyokat 50-50 %-ban kellene rendezni.

Kocsis Attila képviselő:

Az ő ingatlanáról készült térkép és a valóságos helyzet nagyon eltérő.

Dr. Jakab Csaba jegyző:

Utánanézt annak, hogy az ingatlan tulajdonos kötelezhető-e a közlekedésre veszélyes bokrok, fák kivágására.

Benei Kálmán képviselő:

Valamikor törvény írta elő, hogy kerítés építésnél ki kell hívni a jegyzőt, hogy hol lehet a kerítés.

Dr. Jakab Csaba jegyző:

Most is van törvény, a kerítést telekhatárra kell építeni.

Berényi Ildikó képviselő:

Bejelenti, hogy a Rákóczi úton, Szekrényesék mellett olyan nagy a fű, hogy nem lehet elmenni a járdán.

Benei Kálmán képviselő:

Az iskola előtti járda nagyon balesetveszélyes, nem lehetne ezt kijavítani?

Benei Bertalan polgármester:

Tervezték a járda kijavítását. Az EGUT ígérte, hogy az újsortól felújítják a Fő úti járdát, de még mindig tartozik az Önkormányzatnak. Mindenképpen kijavítják a hibát, amíg nem történik baleset.

A gumigyárral kapcsolatban elmondta, hogy folynak a tárgyalások. Sokan felhívják és gratulálnak, de hogy mihez, nem tudja. A Dió Rádió is riportot akart vele készíteni, de amíg semmi konkrétum nincs, nem tud mit mondani. Biztos, hogy Heves megyében maradnak, Hatvan, Tasspuszta, vagy Visonta a lehetséges helyszín. Nagyon közel állnak hozzá, de még semmi nem biztos.

Benei Kálmán képviselő:

Dr. Magda Sándor is nyilatkozott, hogy nagyon úgy néz ki, hogy Heves vagy Atkár, de beszélt Sós Tamással is, hogy Atkárt válasszák.

Az önkormányzatnak százmilliós nagyságrendű adóbevétele lehetne az iparüzési adóból.

Kocsis Attila képviselő:

Tudomása szerint szervezkednek a környéken.

Benei Bertalan polgármester:

Szervezkedésben a közigazgatásilag illetékes szervezkedhet, ha konkrétum lesz, lépni kell.

Kérdezi, hogy a Sportegyesület megkapta-e Dr. Magda Sándortól a támogatást.

Kocsis Attila képviselő:

Igen.

Benei Bertalan polgármester:

Nem sok idő van már, hogy megszülessen a döntés.

Fülöp Lászlón kívül Török József is volt itt, és megnézték a területet, valószínű, hogy egy hektár kellene neki, de ha két hektár van, akkor megveszi azt. Megvan az a lista, ami a szemben lévő oldal tulajdonosait tartalmazza, az önkormányzat közbenjárhat, hogy oda be tudjanak települni.

Hasznosi Árpád képviselő:

Mikor kezdene építkezni a gumigyár?

Benei Bertalan polgármester:

Ha Gyöngyösre beengedik, akkor már kezdtek volna a beruházást.

Ugyanolyan technológiával működik, mint Svájcban, de hogy ott indiai gumigyár nincs, persze hogy nincs, csak a technológia ugyanaz. Szabadul fel égéstermék, de ma már az egészséget el tudják nyeletni, az erőmű most már szinte semmit nem bocsát ki.

Kéri a Képviselő-testületet, hogy az elhangzott bejelentéseket, kérdéseket, válaszokat vegyék tudomásul és fogadják el.

A Képviselő-testület az elhangzott bejelentéseket, kérdéseket, válaszokat – határozathozatal nélkül – **8 igen** szavazattal **elfogadta és tudomásul vette**.

Benei Bertalan polgármester:

Bejelenti a Képviselő-testületnek, hogy Török József érdeklődött a kőház melletti külterületi ingatlanról, szándékában áll egy kb 2 ha-os terület megvásárlása, 500 eFt/ha áron. Élelmiszer-előállítással foglalkozó üzemet szeretne, ami vízgőzt bocsát ki. (Ismerteti a kérelmét, üi: 1342/2008. sz.. alatt)

Ebből az ingatlanból Fülöp Lászlónak és a Bioetanol Üzemnek már adtak el.

Kérdés, hozzászólás:

Hasznosi Árpád képviselő:

Nekik is 500 eFt-os áron adták el az ingatlanokat?

Benei Bertalan polgármester:

Igen, és javasolja, hogy Török Józsefnek is 500 eFt/ha áron adják el az ingatlant.

Benei Kálmán képviselő:

Ő ragaszkodik ahhoz, hogy Török Józsefnek legalább 550-600 eFt/ha áron adják el, mert amíg Fülöp Lászlóné alpolgármester 18 év alatt nagyon sokat tett a faluért, addig Török József még semmit. Mivel közművesített ingatlanról van szó, neki ezek kiépítése semmibe sem kerül.

Benei Bertalan polgármester:

Nem ért egyet Benei Kálmánnal, mert mindkét vevőnek 500 eFt-ért adták, ő is üzemet építene. Javasolja, hogy Török Józsefnek is 500 eFt/ha áron adják el az ingatlant.

Aki egyetért a javaslatával, szavazzon.

Benei Bertalan polgármester:

Megállapítja, hogy javaslatát **6 igen** szavazattal, 2 ellenszavazattal a Képviselő-testület elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

84/2008. (IX. 25.) sz. Képviselő-testületi határozat

Tárgy: Török József és Törökné Bakos Judit gyöngyösi lakos földvásárlása

Atkár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta Török József és Törökné Bakos Judit, 3200 Gyöngyös, Hunyadi u. 15. szám alatti lakos földvásárlási kérelmét és az alábbi határozatot hozta:

A Képviselő-testület értékesíteni kívánja Atkár, 010/33 hrsz-ú szántó művelési ágú ingatlanából 1 hektárt az alábbi feltételekkel:

- 1.) A megvásárolni kívánt terület vételára nettó 500 000 Ft/ha
- 2.) Az adásvételi szerződésben biztosítani kell garanciákat arra az esetre, ha a beruházás nem valósul meg, akkor az ingatlan tulajdonjoga az Önkormányzatra visszazálljon.
- 3.) Az adásvételi szerződést Dr. Berzétei Ákos ügyvéddel készíttessék elő.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az adásvételi szerződést a fentiek figyelembe vételével készítse elő és a vevővel a fenti feltételek között folytassa le a tárgyalásokat.

Felelős: Benei Bertalan polgármester
Határidő: 30 napon belül

Benei Bertalan polgármester:

Bejelenti, hogy a házi segítségnyújtási feladatellátás átadásáról kellene dönteni. A házi segítségnyújtással a Gyöngyösi Kistérséget bíznák meg. Tavaly már volt szó a házi segítségnyújtásról, de mivel nem volt működési engedély, és olyan alkalmas személy sem, aki ezt elláthatta volna, nem lett belőle semmi. A Kistérségnél valószínű, hogy ugyanaz a személy látja el majd ezt a feladatot is, aki most a jelzőrendszeres. A jelzőrendszeres segítségnyújtásban Atkár 4-6 fő vesz részt. A házi segítségnyújtásban lehet végezni takarítást, mosást, egyéb, amiért óradíjat kell fizetni az igénybevevőnek. A feladatot 2009. január 1.-től látná el a Gyöngyös Körzete Kistérség Többcélú Társulás.

Ismerteti a határozati javaslatot, melynek másolata jegyzőkönyvhöz mellékelve.

Kérdés, hozzászólás: Nem volt.

Benei Bertalan polgármester:

Javasolta a Képviselő-testületnek a határozati javaslat elfogadását.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatát, a házi segítségnyújtásra vonatkozóan, **7 igen** szavazattal, **1 fő nem szavazott, elfogadta és az alábbi határozatot hozta:**

85/2008. (IX. 25.) sz. Képviselő-testületi határozat

Tárgy: Házi segítségnyújtás feladatellátás átadása Gyöngyös Körzete Kistérség Többcélú Társulása részére

Atkár Községi Önkormányzat Képviselő testülete megtárgyalta "Javaslat a házi segítségnyújtás, mint szociális alapszolgáltatási feladat átadására Gyöngyös Körzete Kistérség Többcélú Társulása részére" című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

A Képviselő testület a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 57. § (1) d) pontjában meghatározott házi segítségnyújtást, mint szociális alapszolgáltatási feladatokat 2009. január 1-től Gyöngyös Körzete Kistérség Többcélú Társulása részére átadja.

A Képviselő testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges megállapodások aláírására.

A Képviselő testület felkéri a jegyzőt, hogy a határozat megküldésével tájékoztassa Gyöngyös Körzete Kistérség Többcélú Társulását, valamint felkéri, hogy a szükséges dokumentumok elkészítésére, valamint az átadás lebonyolítására

Felelős: Benei Bertalan polgármester, Dr. Jakab Csaba jegyző

Határidő: azonnal, és értelem szerint

Benei Bertalan polgármester:

Miután más kérdés, bejelentés nem volt, megköszönte a képviselők munkáját, és az ülést.19.25 órakor bezárta.

kmf.

Dr. Jakab Csaba
jegyző

Benei Bertalan
polgármester