



KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT POLGÁRMESTERÉTŐL
3213 ATKÁR, FŐ ÚT 70.
Tel/Fax: (06-37) 351-021
www.atkar.hu

LAKOSSÁGI ÉS PARTNERI FELHÍVÁS

Atkár község közigazgatási területét érintően a HATVAN FÜZESABONY VASÚTI VONALSZAKASZ KORSZERŰSÍTÉSE érdekében Atkár Község Önkormányzata a helyi építési szabályzat módosítása mellett döntött. A településrendezési eszközök módosításához szükséges dokumentációt az önkormányzat megbízásából VÁROSY PÉTER OKL. ÉPÍTÉSZMÉRNÖK (VÁROSÉPÍTÉSI SZAKMÉRNÖK, 1027 BUDAPEST, MARGIT KRT. 38/A.) elkészítette.

Ezúton tájékoztatom a lakosságot és az érintett partnereket, hogy Atkár község önkormányzata a **településrendezési eszközök módosítását tárgyaló és bemutató véleményezési dokumentációt partnerségi véleményezésre bocsátja.**

Annak érdekében, hogy az épített környezet alakítása során a közérdekű intézkedéseket és döntéseket megelőzően, illetőleg azok végrehajtása során biztosítani lehessen a nyilvánosságot és a közösségi ellenőrzés lehetőségét „a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről” szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Kr.) 59., 65. és 75.§-ban előírt módon **partnerségi egyeztetés kerül lefolytatásra.**

A településrendezési eszközökben, illetve jelen esetben a helyi építési szabályzatban tervezett módosításokkal kapcsolatban a **partnerségi egyeztetés keretében a Kr. 62. § (1) bekezdés b) pontja szerinti partnerek nyilváníthatnak véleményt.**

„62. § (1) A településtervet, a kézikönyvet, a településképi rendeletet és azok módosításait a polgármester az elfogadás előtt az E-TÉR felületen egyeztetési eljárásban véleményezteti

a)

b) a lakossággal, érdekképviselői, civil és gazdálkodó szervezetekkel, vallási közösségekkel (a továbbiakban együtt: partnerek).”

„65. § (1) A partner az adott eljárási szakasz szabályai szerint ad véleményt, és biztosít egyeztetési lehetőséget a tervezőnek és az önkormányzati főépítésznek.

(2) A partner a közösségi érdekre vagy a jogos magánérdekre vonatkozóan ad véleményt, és tesz a módosításra javaslatot. A partner véleménye a véleményezett tervezet tartalmára terjedhet ki, a vélemény és a tervezet között közvetlen összefüggésnek kell lennie. A partner kifogást emelő véleményét indokolással támasztja alá.”

A partnerségi egyeztetés véleményezési dokumentációja az alábbi weboldalon érhető el:

https://www.atkar.hu/?page_id=662

A Kr. 65.§-ában foglaltakra tekintettel, valamint figyelemmel a magyar építészeiről szóló 2023. évi C. törvény 75. § (3a) bekezdésére a **partnerségi egyeztetés elektronikus úton kerül lefolytatásra.** A véleményadásra a partnerek részéről 2026. május 30-ig van lehetőség név és cím megadásával írásban (a polgármesternek címezve, Atkár Község Önkormányzata címére (3213 Atkár , Fő út 70.), vagy a ph@atkar.hu e-mail címre megküldve a javaslatot.

Kelt: Atkár, 2026. május 18.




Kocsis Attila
polgármester